

|                |                   |                |              |     |        |     |       |
|----------------|-------------------|----------------|--------------|-----|--------|-----|-------|
| 土地（売買）         | 所在地               | 茨城県 東茨城郡大洗町磯浜町 |              | 価格  | 280 万円 |     |       |
| 地積             | 478.00平米（144.59坪） |                | 地目           | 原野  | 土地権利   | 所有権 |       |
| 都市計画           | 市街化区域             | 用途地域           | 第一種中高層住居専用地域 | 建蔽率 | 60 %   | 容積率 | 160 % |
| 接道             | 北東公道              |                | 現況           | 更地  | 引渡時期   | 相談  |       |
| 学区             | 大洗小               | 距離             | 850m         |     |        |     |       |
| 設備             | 公営水道 プロパンガス 浄化槽   |                |              |     |        |     |       |
| 備考             | 埋蔵文化財包蔵地内、がけ条例要確認 |                |              |     |        |     |       |
| 開放感のある高台の土地です。 |                   |                |              |     |        |     |       |

