

土地(売買)	所在地	茨城県 水戸市南町	価格	27,000 万円	
地積	1502.29平米 (454.44坪)	地目	宅地	土地権利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域	建蔽率	80 %
接道	北東27.00m公道、北西4.00m公道、南西2.70m公道	現況	更地	容積率	600 %
学区	三の丸小	距離	560m	引渡時期	相談
設備	公営水道 都市ガス 公共下水(汚水・雑排水)				
備考	南西側接道セットバック有(約12m2)、都市計画道路有(確認中)、東側隣接地高低差有(2~3m)、現況:弊社コインパーキング、駐車場整備地区、水戸市景観計画、水戸市屋外広告物条例、水戸市歴史的風致維持向上計画、境界非明示、第6種高度地区、防火地域、現況渡し				



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介  
 CD031231