

土地(売買)	所在地	茨城県 小美玉市小川		価格	207万円		
地積	98.01平米(29.65坪)		地目	宅地	土地権利	所有権	
都市計画	非線引区域	用途地域	指定なし	建蔽率	60%	容積率	200%
接道	北4.00m私道		現況	更地	引渡時期	即時	
学区	小川南小	距離	820m				
設備	公営水道 公共下水 側溝						
備考	上水道負担金別途要(20万円)、下水道加入金別途要(27万円)、私道持分(881番24)も合わせて所有権移転						

小川南小まで820m



私道(幅員4m)



物件



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/

仲介
 CD011267